Spain Villas

Calle Cabo de Palos 4
Orihuela Costa

Teléfono:
e-mail:

Referencia:	**V1-N10083**
Tipo inmueble:	Chalet
Operación:	Venta
Precio:	**339.900 €**
Estado:	

Población:	San Pedro del Pinatar
Provincia:	Murcia
Cod. postal:	00000
Zona:	San Pedro del Pinatar

M² construidos:	88	**útiles:**	80	**Dormitorios:**	3
Baños:	2				

Descripción:

Bungalows de nueva construcción con piscina privada en San Pedro del Pinatar Viviendas exclusivas en el corazón de la Costa Cálida Descubre esta exclusiva promoción de solo 4 viviendas de nueva construcción en San Pedro del Pinatar, una popular localidad costera de la Región de Murcia. Situadas en el centro de la localidad y a aproximadamente 1,8 km de la playa, estas propiedades contemporáneas ofrecen una excelente combinación de diseño moderno, privacidad y comodidad. Las tiendas, restaurantes, supermercados y servicios cotidianos se encuentran a poca distancia, lo que hace que estas viviendas sean ideales para residir de forma permanente, pasar las vacaciones o como inversión en la Costa Cálida. Bungalows de 3 dormitorios con piscina privada Cada vivienda cuenta con 3 dormitorios, 2 baños y una piscina privada, lo que permite disfrutar de una vida cómoda en el interior y al aire libre durante todo el año. La promoción ofrece la posibilidad de elegir entre viviendas en planta baja y áticos en las plantas superiores, todas ellas diseñadas para aprovechar al máximo el clima mediterráneo. Los bungalós de planta baja cuentan con amplias terrazas con piscina privada y aparcamiento directamente en la parcela, lo que crea un entorno práctico para cenar al aire libre, relajarse al sol o recibir a familiares y amigos. Los áticos ofrecen soláriums privados en la azotea con sus propias piscinas y pérgolas. También incluyen preinstalación para una cocina exterior, lo que convierte al solárium en un espacio ideal para disfrutar de las largas tardes de verano y del agradable clima de la zona. Cada ático cuenta con una plaza de aparcamiento privada. Interiores modernos y especificaciones de calidad Estas viviendas de nueva construcción cuentan con acabados contemporáneos y equipamiento práctico diseñado para el confort diario. Las especificaciones incluyen aire acondicionado por conductos totalmente instalado, electrodomésticos de cocina empotrados, armarios empotrados, persianas eléctricas y un paquete de iluminación LED. Los baños están totalmente equipados y cuentan con calefacción por suelo radiante, lo que aporta un confort adicional durante los meses más fríos. La orientación al sur ayuda a maximizar la luz natural y crea interiores luminosos y acogedores, mientras que las piscinas privadas y las zonas al aire libre favorecen un estilo de vida que fusiona el interior y el exterior. Disfruta de las playas y el estilo de vida de San Pedro del Pinatar San Pedro del Pinatar es conocido por su ambiente costero, su puerto deportivo, sus restaurantes de marisco y su acceso al Mar Menor y al mar Mediterráneo. El cercano Parque Regional de Las Salinas y Arenales de San Pedro del Pinatar es famoso por sus salinas, sus rutas de senderismo y su avifauna, entre la que destacan los flamencos. La zona también es muy popular para la vela, los deportes acuáticos, el ciclismo y las actividades al aire libre durante todo el año. Distancias aproximadas a los principales puntos de interés: _ Puerto deportivo y paseo marítimo de Lo Pagán: 2,5 km _ Centro comercial Dos Mares: 5 km _ Lo Romero Golf: 12 km _ Aeropuerto Internacional de Murcia: 40 km _ Aeropuerto de Alicante_Elche: 75 km Tu nuevo hogar en la Costa Cálida Con solo cuatro viviendas en esta promoción exclusiva, piscinas privadas, soláriums en la azotea y prestaciones modernas de calidad, estas viviendas ofrecen una atractiva oportunidad en San Pedro del Pinatar.