

Referencia: **V1-N9235**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **539.950 €**

Estado:



Población: San Pedro del Pinatar

Provincia: Murcia

Cod. postal: 00000

Zona: San Pedro del Pinatar



M² construidos: 125 **útiles:** 100 **Metros de parcela:** 250

Dormitorios: 3 **Baños:** 3

Descripción:

Villas de nueva construcción en San Pedro del Pinatar con piscina privada. Diseño moderno y ubicación privilegiada. Esta exclusiva promoción de villas de nueva construcción en San Pedro del Pinatar ofrece la combinación perfecta de estilo contemporáneo, comodidad y una ubicación inmejorable en la Costa Cálida. Diseñadas en dos niveles y construidas en parcelas a partir de 250 m², cada villa cuenta con una distribución moderna con un luminoso salón_cocina diáfano que conecta a la perfección con la zona de la piscina privada. El aparcamiento está incluido en la parcela para mayor comodidad. Situadas en una zona residencial céntrica, las villas se encuentran a solo 5 minutos a pie del centro de la ciudad, a 900 metros del mar y cerca de todos los servicios esenciales, como tiendas, supermercados, colegios y restaurantes. Interiores espaciosos y distribución funcional. Estas villas se distribuyen en dos niveles: Planta baja: salón_comedor diáfano con cocina integrada, un dormitorio, un cuarto de baño y una terraza. Primera planta: dos dormitorios con cuarto de baño y acceso a una terraza abierta de 25 m². Cada detalle ha sido cuidadosamente diseñado para maximizar el confort y el estilo, lo que hace que estas villas sean ideales como residencia permanente, casa de vacaciones o propiedad de inversión. Acabados y características de alta calidad. Cada propiedad incluye acabados de primera calidad e instalaciones modernas para garantizar la eficiencia energética y una experiencia de vida lujosa: Puerta de entrada blindada y persianas eléctricas en el salón. Preinstalación de aire acondicionado por conductos. Sistema de agua caliente aerotérmica. Cocina totalmente equipada con electrodomésticos. Paquete de iluminación LED para interiores y exteriores. Estilo de vida en San Pedro del Pinatar. San Pedro del Pinatar es una codiciada localidad costera situada entre el mar Mediterráneo y el Mar Menor, famosa por los baños de barro naturales de Lo Pagán, sus tranquilas playas y sus actividades náuticas. El puerto deportivo y los clubes náuticos atraen a los amantes de los deportes acuáticos, mientras que el clima templado permite realizar actividades al aire libre durante todo el año. La localidad también ofrece instalaciones deportivas, una piscina cubierta y una animada agenda social y cultural. Distancias a puntos de interés clave: Centro comercial Dos Mares: 5 km. Cartagena: 25 minutos. Aeropuerto Internacional de Murcia: 30 minutos. Aeropuerto de Alicante: 75 km. Campos de golf: en un radio de 10_20 km. Asegúrese su nueva vivienda en la Costa Cálida. Con su ubicación privilegiada, su diseño moderno y sus excelentes conexiones, estas villas en San Pedro del Pinatar son una oportunidad única. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita y empezar a disfrutar del estilo de vida mediterráneo que se merece.
