

Referencia: **S5371-SVCO190**

Tipo inmueble: Dúplex

Operación: Venta

Precio: **239.975 €**

Estado: Buen estado



Población: La Mata

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03188

Zona: Playa de La Mata



M² construidos: 64

Garajes: 1

Dormitorios: 2

Baños: 2

Antigüedad: entre 25 y 30 años

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Si buscas una propiedad donde el sonido del mar sea el protagonista de tu día a día, Spainvillas Inmobiliaria tiene el placer de presentarle, en exclusiva, este bungalow adosado situado a escasos 10 metros de la Playa de la Mata, en Torrevieja.

Esta vivienda, que forma parte del complejo BANDERAS X, ofrece una gran independencia al contar con acceso directo desde la calle. La propiedad se desarrolla en tres plantas. Al entrar en la planta principal, le recibe un salón-comedor acogedor y completamente amueblado. La cocina es independiente y está totalmente equipada con todos los electrodomésticos, conectando además con una galería destinada a la lavandería. Esta planta se completa con un cuarto de baño funcional que cuenta con plato de ducha.

En la primera planta se encuentra el área de descanso. El dormitorio principal dispone de armario empotrado y un encantador balcón francés que permite disfrutar de las vistas al mar además, desde esta estancia se accede al solárium. En este mismo nivel se ubica un segundo dormitorio, también equipado con armario empotrado y orientado hacia el interior de la comunidad, lo que garantiza un entorno tranquilo y silencioso. Un segundo cuarto de baño con ducha completa esta zona. Finalmente, la vivienda culmina en un amplio solárium privado en la última planta, un espacio perfecto para tomar el sol, disfrutar de las vistas al mar o organizar veladas al aire libre. La vivienda incluye una plaza de garaje subterráneo, una ventaja esencial en una zona tan demandada.

Residir en La Mata significa elegir calidad de vida en una de las localizaciones más valoradas de la Costa Blanca. Esta zona combina la tranquilidad de un entorno residencial con la comodidad de tener todos los servicios necesarios al alcance de la mano. La protagonista indiscutible es su icónica playa, una de las más extensas y mejor valoradas de la costa, galardonada con bandera azul por la calidad de sus aguas y sus excelentes servicios.

A pocos minutos, podrá disfrutar del Parque Natural de las Lagunas de La Mata y Torrevieja, un paraje protegido de gran belleza, ideal para paseos, rutas en bicicleta o para disfrutar de la naturaleza en estado puro. La zona cuenta con una oferta muy completa de restauración, supermercados, centros de salud y farmacias, lo que convierte a este enclave en el lugar idóneo tanto para una primera residencia como para disfrutar de unas vacaciones inolvidables. Además, dispone de una conexión excelente con el centro de Torrevieja y el resto de la provincia, permitiéndole disfrutar de la calma sin renunciar a la vida urbana.

Esta es una oportunidad exclusiva para adquirir un hogar a pie de playa en una ubicación de alta demanda. Le invitamos a contactar con Spainvillas Inmobiliaria para concertar una visita y descubrir personalmente todo lo que esta propiedad puede ofrecerle.
