

Referencia: **S5265-SVCO226**

Tipo inmueble: Bungalow

Operación: Venta

Precio: **155.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Orihuela Costa

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03189

Zona: Zeniamar



M² construidos: 63

útiles: 17

Dormitorios: 1

Baños: 1

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Este encantador bungalow de 1 dormitorio y 1 baño en la planta baja está idealmente ubicado en la codiciada urbanización Zeniamar VI en Orihuela Costa. Con una orientación noreste atractiva, la propiedad disfruta de una luz natural agradable durante todo el día, manteniéndose cómodamente fresca durante los meses cálidos.

La casa ofrece una distribución bien diseñada, perfecta tanto para el uso navideño como para vivir durante todo el año. Se vende parcialmente amueblada, lo que te permite mudarte con facilidad y al menos la flexibilidad de añadir tu toque personal.

Una característica destacada es el aislamiento adicional instalado en la pared del dormitorio, que mejora el confort y la eficiencia energética, ideal para mantener un ambiente tranquilo y acogedor.

La comunidad en sí está bellamente cuidada y cuenta con una impresionante piscina grande con jacuzzi, rodeada de zonas de césped natural, perfecta para relajarse y disfrutar del estilo de vida mediterráneo.

Situada cerca de servicios locales, tiendas, restaurantes y las hermosas playas de Orihuela Costa, esta propiedad representa una excelente oportunidad en una de las urbanizaciones más populares de la zona.

Precio de venta : 155.000€ + aprox. 12%/13% de gastos
Gastos comunes 290€ x 2 al año
Impuesto: 142,83 al año
