

Referencia: **S5235-SVCO35**

Tipo inmueble: Chalet Independiente

Operación: Venta

Precio: **199.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Torrevieja

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03180

Zona: Nueva Torrevieja



M² construidos: 78 **Terraza(s):** 2 **Dormitorios:** 2

Baños: 2 **Antigüedad:** 1991 **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

Magnífico chalet independiente de 78 m², construido en 1991 y situado en Nueva Torrevieja, en pleno corazón de Torrevieja (Alicante). Esta vivienda destaca por su excelente distribución que incluye 3 dormitorios, 1 baño, 1 aseo y un fantástico jardín privado, conformando un espacio cómodo, accesible y con un entorno ideal para disfrutar del clima mediterráneo. Su ubicación estratégica garantiza una alta demanda vacacional y residencial gracias a la cercanía con playas, comercios y servicios esenciales, consolidando este inmueble como una inversión versátil y de alta rentabilidad. Ubicado en Nueva Torrevieja, este inmueble se encuentra en una zona residencial consolidada que combina tranquilidad con una excelente conectividad. salud A pocos minutos de las playas y del paseo marítimo, el entorno cuenta con todos los servicios esenciales a pie de calle: supermercados, colegios, centros de y una amplia oferta de restauración y ocio. Además, su fácil acceso a las principales carreteras de la provincia facilita la comunicación con Alicante y el aeropuerto, lo que convierte a esta localización en un punto muy atractivo tanto para uso residencial como para el mercado de alquiler.