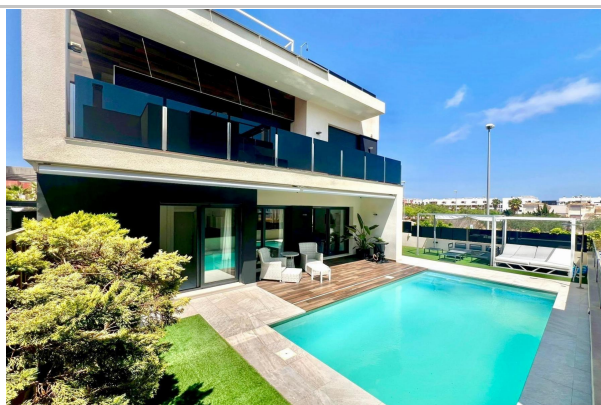


Referencia: **S5183-SVCO295**
 Tipo inmueble: Villa
 Operación: Venta
 Precio: **735.000 €**
 Estado: Buen estado



Población: Orihuela Costa
 Provincia: Alicante
 Cod. postal: 03189
 Zona: Lomas de Cabo Roig



M² construidos: 289	útiles: 185	Metros de parcela: 310
Dormitorios: 4	Baños: 3	Aseos: 1
Exterior/Interior: exterior		

Descripción:

Villa independiente moderna construida en 2021, lista para entrar a vivir y completamente amueblada, situada en una zona tranquila y soleada cerca de la playa y de todos los servicios. esta elegante vivienda combina espacio, luz y confort y es ideal tanto para vivir todo el año como para disfrutarla como segunda residencia en la costa blanca. la villa cuenta con 285 m2 construidos y 185 m2 útiles, distribuidos en dos plantas más un amplio sótano. en el interior encontramos cuatro dormitorios y cuatro baños, con una distribución moderna y abierta y grandes ventanas panorámicas que aportan mucha luz natural. en el exterior se puede disfrutar de un jardín privado con piscina, varias terrazas y un precioso solárium en la azotea con jacuzzi. gracias a su orientación sur la vivienda disfruta de sol durante casi todo el día. la propiedad también dispone de aire acondicionado, calefacción eléctrica individual, armarios empotrados, trastero y plaza de aparcamiento privada. los paneles solares aportan mayor eficiencia energética y reducen los costes de electricidad. la ubicación es ideal: la playa se encuentra a solo cinco minutos en coche, supermercados a cinco minutos y un centro comercial a unos diez minutos. el aeropuerto de alicante está a aproximadamente 45 minutos. una villa moderna y confortable, perfecta para disfrutar del estilo de vida mediterráneo