**Spain Villas**

Calle Cabo de Palos 4
Orihuela Costa

Teléfono:
e-mail:

| | |
|---|---|
| Referencia: | **V1-N8878** |
| Tipo inmueble: | Apartamento |
| Operación: | Venta |
| Precio: | **169.000 €** |
| Estado: | |



| | |
|---|---|
| Población: | Guardamar del Segura |
| Provincia: | Alicante |
| Cod. postal: | 00000 |
| Zona: | Guardamar del Segura |




| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **M² construidos:** | 52 | **útiles:** | 37 | **Dormitorios:** | 1 |
| **Baños:** | 1 | | | | |

**Descripción:**

Apartamentos de Obra Nueva con Piscina en la Azotea a Solo 600 m de la Playa en Guardamar del Segura  Vive a Pocos Pasos del Mar Mediterráneo Este moderno edificio de nueva construcción se sitúa en el corazón de Guardamar del Segura, un encantador municipio costero en la provincia de Alicante, conocido por sus extensas playas de arena dorada, parques naturales y estilo de vida mediterráneo. Con solo 23 apartamentos, este residencial exclusivo ofrece tranquilidad, diseño contemporáneo y todas las comodidades necesarias para vivir o invertir junto al mar.  Diseño Funcional y Equipamiento Moderno Los apartamentos constan de 1 dormitorio, baño completo, cocina equipada y un salón amplio y luminoso. Están pensados para ofrecer un espacio cómodo y práctico, ideal tanto como residencia habitual como para escapadas vacacionales.  Cada unidad incluye:  Cocina equipada con horno_microondas, placa de inducción, extractor, lavadora y nevera Baño completo con lavabo con espejo, y plato de ducha con mampara Dormitorio amueblado con cama, mesitas de noche y armario empotrado Sistema de climatización por conductos con bomba de calor y control centralizado Sistema de aerotermia para agua caliente sanitaria  Además, hay 6 plazas de aparcamiento subterráneo disponibles con coste adicional para mayor comodidad.  Zonas Comunes con Vistas y Relax Uno de los grandes atractivos del edificio es su piscina comunitaria en la azotea con zona chill_out, perfecta para disfrutar del sol, relajarse o compartir con amigos mientras se admira el paisaje urbano y marítimo.  Ubicación Inmejorable en el Centro de Guardamar Este complejo se encuentra a solo 600 metros de la Playa de la Babilonia, una de las más emblemáticas de la zona. También está muy próximo a los Parques Reina Sofía y Alfonso XIII, ideales para paseos al aire libre.  Servicios y puntos de interés cercanos:  Restaurantes, tiendas, supermercados y ocio a menos de 200 metros Puerto deportivo de Guardamar a 2,5 km Campo de golf La Marquesa en Ciudad Quesada a 9 km Centro comercial Habaneras Torrevieja a 14 km Aeropuerto de Alicante_Elche a 32 km  Una Inversión Inteligente o Tu Nuevo Hogar en la Costa Blanca Estos apartamentos representan una excelente opción tanto para quienes desean una vida junto al mar como para quienes buscan invertir en una propiedad de alta demanda en el Mediterráneo.  Contáctanos hoy y descubre tu nuevo apartamento en Guardamar del Segura. Tu vida junto al mar empieza aquí.