

Referencia: **S5109-SVCO148**
 Tipo inmueble: Chalet Independiente
 Operación: Venta
 Precio: **590.000 €**
 Estado: Seminuevo



Población: Orihuela Costa
 Provincia: Alicante
 Cod. postal: 03189
 Zona: Lomas de Cabo Roig



M² construidos: 149 **útiles:** 119
Terraza(s): 2 **Dormitorios:** 3
Baños: 3 **Antigüedad:** 2021

Metros de parcela: 200
Orientación: sureste
Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Villa moderna seminueva en Lomas de Cabo Roig, con piscina privada, sótano enorme y vistas al mar desde el solárium. Esta villa moderna y seminueva está en Lomas de Cabo Roig, una de esas zonas que gustan porque lo tienen todo cerca sin meterte en el ruido de todo: comercios, restaurantes, servicios, centros comerciales, playas a pocos minutos y ese ambiente residencial tranquilo que hace que vivir aquí sea fácil.

La vivienda está dentro de un residencial cerrado, algo que siempre suma tranquilidad, privacidad y sensación de comunidad.

Pero lo que de verdad llama la atención al entrar es la luz.

Luz en el salón.

Luz en las habitaciones.

Luz en cada rincón.

Y especialmente en ese salón precioso a doble altura, amplio, elegante y con una sensación de espacio que cambia por completo la vivienda. No es el típico salón correcto. Es de esos espacios donde apetece quedarse.

La casa cuenta con 3 dormitorios, estancias cómodas, estilo actual y una distribución pensada para vivirla, no solo para venir unos días.

Además, tiene un sótano enorme, actualmente habilitado como zona de estar. Perfecto como sala de ocio, zona de invitados, despacho, gimnasio, cine en casa o incluso para convertirlo fácilmente en un apartamento independiente si necesitas más privacidad para familia o visitas.

En el exterior, la vivienda sigue sumando.

Tiene piscina privada, zona para disfrutar al aire libre y un solárium con chill out, ideal para alargar las tardes, tomar el sol o simplemente desconectar.

Y desde allí arriba, sí: también tienes vistas al mar.

Una casa moderna, luminosa, versátil y muy bien ubicada en Lomas de Cabo Roig.

No es para quien busca algo cualquiera cerca de la costa.

Es para quien quiere una vivienda cómoda, actual, con espacio de verdad y con ese punto especial que hace que una casa no parezca una más.
