

Referencia: **V1-N9831**
 Tipo inmueble: Villa
 Operación: Venta
 Precio: **475.000 €**
 Estado:



Población: Pilar de La Horadada
 Provincia: Alicante
 Cod. postal: 00000
 Zona: Pilar de La Horadada

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

M² construidos: 124
Dormitorios: 3

útiles: 110
Baños: 2

Metros de parcela: 198

Descripción:

Villas modernas de nueva construcción en Pilar de la Horadada, cerca de la playa Colección exclusiva de villas unifamiliares en la Costa Blanca Descubra esta atractiva promoción de nueva construcción compuesta por solo cuatro villas independientes en Pilar de la Horadada, una de las ubicaciones más codiciadas del sur de la Costa Blanca. Diseñadas para combinar arquitectura moderna, comodidad y funcionalidad, estas viviendas contemporáneas ofrecen el entorno perfecto para la residencia permanente, las escapadas vacacionales o la inversión inmobiliaria en España. Situadas en una tranquila zona residencial a las afueras de la localidad, las villas gozan de una ubicación privilegiada a poca distancia a pie del centro de la ciudad y a solo 3 km de las hermosas playas mediterráneas de Torre de la Horadada. Viviendas contemporáneas diseñadas para la vida mediterránea La promoción ofrece una selección de villas unifamiliares distribuidas en una o dos plantas, lo que permite a los compradores elegir la distribución que mejor se adapte a su estilo de vida. Cada propiedad cuenta con 3 amplios dormitorios y 2 cuartos de baño totalmente equipados, incluido un cuarto de baño en suite en el dormitorio principal. La luminosa zona de salón y comedor de planta abierta conecta a la perfección con una moderna cocina de estilo americano, creando un espacio práctico y acogedor para la vida cotidiana y el entretenimiento. Las villas de dos plantas también cuentan con un aseo adicional para invitados y una amplia terraza soleada en la primera planta, perfecta para relajarse y disfrutar del agradable clima durante todo el año. Espacios exteriores privados Cada villa se encuentra en una parcela privada diseñada para maximizar el disfrute al aire libre. El jardín ajardinado incluye una piscina privada y una zona de aparcamiento en la propia parcela, lo que proporciona privacidad y comodidad. Las zonas exteriores ofrecen el escenario ideal para reuniones familiares, cenas al aire libre y para aprovechar al máximo los más de 300 días de sol que caracterizan a la Costa Blanca. Especificaciones de calidad y características modernas Estas viviendas están construidas con materiales de calidad y acabados modernos para garantizar el confort y la eficiencia energética. Características incluidas: Muebles de cocina a medida Baños completos con muebles de tocador, espejos y mamparas de ducha Armarios empotrados Preinstalación para aire acondicionado por conductos Piscina privada Aparcamiento privado dentro de la parcela Excelente ubicación en Pilar de la Horadada Pilar de la Horadada es una localidad española tradicional que ofrece una maravillosa combinación de encanto local y comodidades modernas. Los residentes disfrutan de una amplia selección de tiendas, restaurantes, supermercados, bancos, instalaciones deportivas, rutas ciclistas y senderos para caminar. La animada Plaza de la Iglesia y la Calle Mayor ofrecen un auténtico ambiente mediterráneo durante todo el año. Distancias clave: Playa de Torre de la Horadada: 3 km Campo de golf Lo Romero: 6 km Playa de Las Higuericas: 4 km Puerto deportivo de Torre de la Horadada: 4 km Centro comercial Zenia Boulevard: 15 km Aeropuerto de Murcia_Corvera: 45 km Aeropuerto Internacional de Alicante: 75 km Tu nuevo hogar en la Costa Blanca Combinando un diseño moderno, espacios exteriores privados, una excelente calidad de construcción y una fantástica ubicación cerca de la playa y de todos los servicios, estas exclusivas villas representan una oportunidad excepcional en la Costa Blanca Sur. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información y reserve su nueva villa en Pilar de la Horadada antes de que se agote esta colección limitada.
