

Referencia: **V1-N9800**
 Tipo inmueble: Villa
 Operación: Venta
 Precio: **395.000 €**
 Estado:



Población: Orihuela
 Provincia: Alicante
 Cod. postal: 00000
 Zona: Orihuela

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

M² construidos: 100
 Dormitorios: 3

útiles: 90
 Baños: 2

Metros de parcela: 163

Descripción:

Villas adosadas de lujo de nueva construcción en Vistabella Golf Resort. Modernas villas mediterráneas en un prestigioso complejo de golf. Descubra esta exclusiva colección de villas adosadas de lujo de nueva construcción situadas en el codiciado Vistabella Golf Resort, entre San Miguel de Salinas y Los Montesinos, en la Costa Blanca Sur. Diseñadas con una arquitectura contemporánea, elegantes acabados y espacios habitables confortables, estas elegantes viviendas ofrecen el equilibrio perfecto entre tranquilidad, naturaleza y comodidades modernas. Situadas en una comunidad de golf segura y bien consolidada, las villas disfrutan de un entorno tranquilo rodeado de paisajes verdes, sin dejar de estar cerca de playas, zonas comerciales, restaurantes y servicios esenciales. Vistabella Golf Resort se ha convertido en uno de los destinos residenciales más deseados de la zona gracias a sus excelentes instalaciones y al estilo de vida mediterráneo. Viviendas contemporáneas, amplias y funcionales. Estas modernas villas se distribuyen en dos plantas y ofrecen interiores diáfanos y luminosos, diseñados para maximizar la luz natural y el confort. Cada propiedad cuenta con 3 amplios dormitorios y 2 modernos cuartos de baño, lo que la convierte en una vivienda ideal para residencia permanente, vacaciones o inversión. La zona de estar principal combina un elegante salón, un comedor y una cocina totalmente equipada con acceso directo a la terraza exterior y al jardín privado. Los grandes ventanales crean una conexión fluida entre el interior y el exterior, lo que permite a los residentes disfrutar plenamente del clima soleado de la Costa Blanca durante todo el año. En el exterior, cada villa incluye una piscina privada, un jardín ajardinado y una plaza de aparcamiento privada dentro de la parcela. Los compradores también tienen la opción de añadir un solárium en la azotea por un coste adicional, lo que proporciona un espacio exterior extra con vistas despejadas al campo de golf y al paisaje circundante. Especificaciones de alta calidad y eficiencia energética. Las villas están construidas con materiales de alta calidad y modernos sistemas de eficiencia energética para garantizar el confort y la sostenibilidad. Entre las características se incluyen persianas automáticas, calefacción por suelo radiante en los baños, preinstalación para aire acondicionado por conductos y Certificado de Eficiencia Energética de Clase A. La combinación de un diseño elegante, una construcción de calidad y características prácticas da lugar a viviendas que son a la vez elegantes y funcionales. Ubicación privilegiada cerca del golf, las playas y los servicios. Vistabella Golf Resort es conocido por su hermoso campo de golf de 18 hoyos con amplias calles, pintorescos lagos e instalaciones modernas. La casa club, los restaurantes, los bares y las tiendas locales se encuentran a poca distancia a pie de las villas. Las distancias a los principales puntos de interés incluyen: Casa club de Vistabella Golf: 500 m San Miguel de Salinas: 5 km Los Montesinos: 5 km Playas de Guardamar: 15 km Centro comercial La Zenia Boulevard: 18 km Puerto deportivo de Torre Vieja: 17 km Aeropuerto de Alicante: 55 km Aeropuerto de Murcia_Corvera: 65 km. Asegúrese su nuevo hogar en la Costa Blanca. Estas modernas villas adosadas en Vistabella Golf Resort ofrecen una excelente oportunidad para disfrutar del golf, el sol y el estilo de vida mediterráneo en una de las zonas más atractivas de la Costa Blanca Sur. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información o concertar una visita privada a estas exclusivas villas de nueva construcción.
