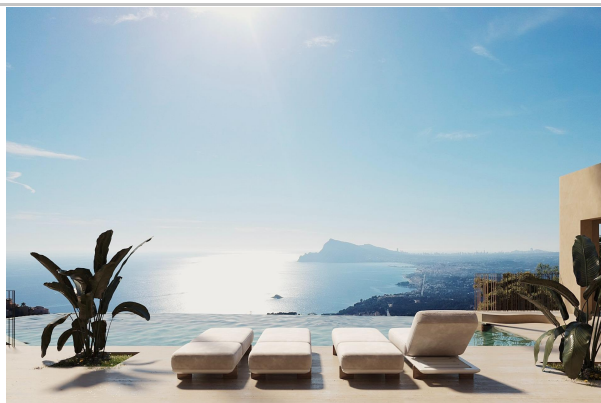


Referencia: **V1-N9775**  
 Tipo inmueble: Villa  
 Operación: Venta  
 Precio: **3.450.000 €**  
 Estado:



Población: Altea  
 Provincia: Alicante  
 Cod. postal: 00000  
 Zona: Altea



**M<sup>2</sup> construidos:** 496

**útiles:** 400

**Metros de parcela:** 1297

**Dormitorios:** 4

**Baños:** 3

---

## Descripción:

Villa de lujo de nueva construcción con vistas panorámicas al mar en Altea Hills Villa contemporánea exclusiva en Altea Hills, Costa Blanca Descubra un excepcional proyecto de villa de lujo con licencia de obra concedida para su construcción inmediata, situada en la prestigiosa urbanización cerrada de Altea Hills, una de las zonas residenciales más exclusivas de la Costa Blanca Norte. Enmarcada entre las montañas y el mar Mediterráneo, esta impresionante villa de nueva construcción ofrece unas impresionantes vistas panorámicas al mar, una refinada arquitectura contemporánea y total privacidad dentro de una urbanización vigilada las 24 horas. Situada a menos de 2 km de la playa, la villa disfruta de una ubicación elevada donde la luz natural, las vistas despejadas y la tranquilidad definen la vida cotidiana. Altea Hills es conocida por su exclusividad, su hermoso entorno y su proximidad a servicios de primera calidad, entre los que se incluyen la prestigiosa ZEM Wellness Clinic Altea y un hotel de bienestar de cinco estrellas dedicado a la salud, el spa y las experiencias de relajación. Arquitectura contemporánea diseñada en torno al Mediterráneo Esta extraordinaria villa ha sido cuidadosamente diseñada para crear una conexión armoniosa entre la arquitectura, el paisaje y el estilo de vida. Construida en una generosa parcela de 1.297 m<sup>2</sup> con casi 500 m<sup>2</sup> de superficie construida, la propiedad se distribuye en dos plantas principales más un amplio sótano. La vivienda ofrece 4 elegantes dormitorios, 3 cuartos de baño de diseño, zona de lavandería, trasteros, salas técnicas y un garaje privado para 2 vehículos, además de plazas de aparcamiento adicionales. Las amplias zonas de estar diáfanas se inundan de luz natural a través de grandes ventanales que enmarcan el horizonte mediterráneo desde casi todos los rincones de la propiedad. Los espacios exteriores se convierten en una extensión natural del interior, con terrazas panorámicas, jardines paisajísticos, zonas de descanso y una impresionante piscina infinita con porche cubierto y zona de barbacoa. Cada detalle ha sido concebido para maximizar el confort, la privacidad y la conexión con el mar. Acabados de primera calidad y tecnología domótica Esta villa de lujo combina un diseño atemporal con tecnología avanzada y materiales de alta calidad en toda la vivienda: Cocina de diseño totalmente equipada con electrodomésticos de primera calidad Elegantes cuartos de baño con accesorios contemporáneos y acabados cerámicos texturizados Calefacción por suelo radiante en toda la propiedad Aire acondicionado por conductos totalmente instalado Sistema aerotérmico para agua caliente Sistema avanzado de domótica controlable a través de smartphone o tableta Sistema integrado de alarma y seguridad Materiales de alta calidad, texturas naturales y acabados refinados Ubicación privilegiada en Altea Hills Altea es una de las localidades con más encanto de la Costa Blanca, famosa por su casco antiguo enalado, su puerto deportivo, sus playas y su ambiente artístico. La villa ofrece una excelente conectividad con los destinos cercanos, al tiempo que mantiene un entorno residencial tranquilo. Distancias a los principales puntos de interés: Playa de Altea: 2 km Puerto deportivo de Campomanes: 3 km Centro de Altea: 6 km Calpe: 12 km Moraira: 25 km Club de Golf de Altea: 5 km Benidorm: 18 km Aeropuerto Internacional de Alicante: 70 km Aeropuerto de Valencia: 140 km Disfrute de una vida de lujo en la Costa Blanca Esta exclusiva villa en Altea Hills es mucho más que un hogar. Es una experiencia de estilo de vida única donde el diseño, el confort y las vistas panorámicas del Mediterráneo se unen en perfecta armonía. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información o concertar una visita privada a esta excepcional propiedad en Altea Hills.

---