

Referencia: **S4932-SVCO151**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **99.990 €**

Estado: Buen estado



Planta: 2

Población: Torrevieja

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03182

Zona: Playa Los Locos

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICAConsumo de energía
kWh/m² añoEmisiones
kgCO₂/m² año**A** más eficiente**B****C****D****E****F****G** menos eficiente

En trámite

M² construidos: 45**M² terraza:** 7**Terraza(s):** 1**Dormitorios:** 1**Orientación:** sureste**Baños:** 1**Gastos de comunidad/mes:** 293

Descripción:

Vivir a solo 250 metros del mar en Torrevieja es un privilegio y ahora puede ser tuyo. Este acogedor apartamento de 45 m², construido en 1991 y en buen estado, combina ubicación, luz natural y funcionalidad en una de las zonas más demandadas: Playa del Cura.

Su orientación sureste garantiza luminosidad durante gran parte del día , creando un ambiente cálido y agradable todo el año. La cocina abierta aporta amplitud y conexión entre espacios, mientras que la terraza acristalada de 7 m² añade un plus versátil para disfrutarla en cualquier estación.

Características principales

45 M² construidos

1 Dormitorio

1 Baño

Cocina abierta

Terraza acristalada de 7 m²

Orientación sureste

A 250 metros de la playa

Piscina comunitaria: para disfrutarla, es necesario adquirir un bono.

IBI: 116,15 €

COMUNIDAD: 73,05 € TRIMESTRE

Rodeado de bares, restaurantes, supermercados, farmacias, centros comerciales y parques, tendrás todo al alcance sin necesidad de coche .

El aeropuerto de Alicante se encuentra aproximadamente a 45 km, lo que facilita conexiones nacionales e internacionales.

Una oportunidad ideal como inversión, segunda residencia o vivienda junto al mar .
