

Referencia: **V1-N9725**
 Tipo inmueble: **Ático**
 Operación: **Venta**
 Precio: **455.000 €**
 Estado:



Población: **Los Alcazares**
 Provincia: **Murcia**
 Cod. postal: **00000**
 Zona: **Los Alcazares**

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

M² construidos: 93 **útiles:** 80 **Dormitorios:** 3
Baños: 2

Descripción:

Apartamentos y villas de nueva construcción en primera línea de golf en Los Alcázares, Costa Cálida. Complejo residencial exclusivo cerca de la playa y del campo de golf. Descubra este excepcional complejo residencial de nueva construcción en Los Alcázares, una de las localidades costeras más codiciadas de la Costa Cálida. Con una ubicación ideal a solo 1,2 km de las playas del Mar Menor y en primera línea del campo de golf La Serena, este complejo ofrece una combinación perfecta entre la vida moderna, el estilo de vida costero y el tranquilo entorno de un campo de golf. Los Alcázares es una encantadora localidad costera conocida por su ambiente relajado, su largo paseo marítimo, sus restaurantes locales y sus servicios durante todo el año, lo que la convierte en un lugar ideal tanto para residir de forma permanente como para disfrutar de una vivienda vacacional. Apartamentos modernos y villas exclusivas. La promoción consta de 37 apartamentos contemporáneos distribuidos en tres edificios de baja altura, diseñados en torno a una preciosa piscina comunitaria y jardines paisajísticos. Los compradores pueden elegir entre apartamentos de 2, 3 o 4 dormitorios, incluyendo unidades en planta baja con terrazas, apartamentos en plantas intermedias y áticos con solárium privados que ofrecen vistas despejadas al campo de golf y al mar. Además, el proyecto incluye 7 exclusivas villas de una sola planta con 3 dormitorios, cada una con piscina privada y una ubicación privilegiada en primera línea de golf. Características de alta calidad y comodidad. Todas las propiedades están construidas con acabados modernos y diseñadas para ofrecer comodidad y funcionalidad. Cada vivienda incluye baños totalmente equipados con muebles y mamparas de ducha, preinstalación para aire acondicionado por conductos y persianas motorizadas en los dormitorios. Los apartamentos también cuentan con una plaza de aparcamiento privada y un trastero en el garaje subterráneo, accesible mediante ascensor, lo que garantiza comodidad y seguridad. Ubicación privilegiada en Los Alcázares. Este complejo residencial goza de una ubicación estratégica con fácil acceso a todos los servicios, campos de golf y principales conexiones viarias. El centro de la localidad se encuentra a poca distancia a pie y ofrece supermercados, tiendas, restaurantes e instalaciones de ocio. El Mar Menor es conocido por sus aguas tranquilas y cálidas, perfectas para nadar, navegar y practicar deportes acuáticos, mientras que La Serena Golf es muy apreciado por su diseño único con elementos acuáticos repartidos por todo el campo. Distancias a puntos de interés clave: Playas del Mar Menor: 1,2 km La Serena Golf: junto al complejo Roda Golf: 4 km Cartagena: 20 km Aeropuerto Internacional de Murcia: 35 km Aeropuerto de Alicante: 95 km. Tu hogar ideal en la Costa Cálida. Tanto si buscas una residencia permanente, un refugio vacacional o una inversión inteligente, esta promoción ofrece una combinación inmejorable de ubicación, calidad y estilo de vida. Ponte en contacto con nosotros hoy mismo para recibir más información o concertar una visita y asegurarte tu nuevo hogar en Los Alcázares.
