Spain Villas

Calle Cabo de Palos 4
Orihuela Costa

Teléfono:
e-mail:

Referencia:	**V1-N9083**
Tipo inmueble:	Piso
Operación:	Venta
Precio:	**425.000 €**
Estado:	



Población:	Dolores
Provincia:	Alicante
Cod. postal:	00000
Zona:	Dolores



M² construidos:	143	**útiles:**	125	**Metros de parcela:**	190
Dormitorios:	3	**Baños:**	2		

Descripción:

Villas adosadas y pareadas de nueva construcción en Dolores, Alicante Descubra esta exclusiva promoción de 20 modernas villas adosadas y pareadas en Dolores, un encantador pueblo situado en el corazón de la Vega Baja, en la provincia de Alicante. Rodeado de huertos y belleza natural, Dolores ofrece un estilo de vida tranquilo a poca distancia en coche de la costa mediterránea. Villas contemporáneas con piscinas privadas Cada vivienda de esta nueva promoción está cuidadosamente diseñada en dos plantas y cuenta con: 3 amplios dormitorios 2 baños completos y 1 aseo de invitados Cocina americana con isla, amueblada y equipada con electrodomésticos Luminoso salón_comedor con acceso directo a la terraza Jardín privado con piscina, sistema de filtración e iluminación LED Aparcamiento en la parcela Estas villas combinan funcionalidad y estilo, ofreciendo todo lo necesario para la vida moderna en el Mediterráneo. Características de alta eficiencia y comodidades modernas Construidas con los más altos estándares, las viviendas incluyen: Instalación de aire acondicionado por conductos en ambas plantas Sistema de calefacción por aire térmico de 250 litros Calefacción eléctrica por suelo radiante en los baños Persianas motorizadas Iluminación LED en todo el interior y el exterior Paneles solares fotovoltaicos de 3 kW para una mayor eficiencia energética Estas características garantizan un entorno doméstico sostenible y confortable durante todo el año. Ubicación ideal cerca de la costa y de los servicios Dolores es una localidad bien comunicada y en crecimiento, a solo 12 km de las impresionantes playas de La Marina y Guardamar del Segura. La zona cuenta con todos los servicios esenciales, como tiendas, restaurantes, colegios y centros de salud. Además, mantiene un ambiente tranquilo y residencial, ideal para familias y jubilados. Distancias a los principales puntos de interés: Playa de La Marina: 12 km Guardamar del Segura: 14 km Aeropuerto de Alicante: 30 km Aeropuerto de Murcia_Corvera: 85 km La Marquesa Golf Ciudad Quesada: 13 km Torrevieja: 25 km Su nuevo hogar le espera en Dolores Tanto si busca una residencia permanente, un refugio para las vacaciones o una inversión en la Costa Blanca, estas nuevas villas en Dolores son la elección perfecta. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información o concertar una visita.