

Referencia: **V1-N8861**  
 Tipo inmueble: Villa  
 Operación: Venta  
 Precio: **419.900 €**  
 Estado:



Población: Los Alcazares  
 Provincia: Murcia  
 Cod. postal: 0  
 Zona: Los Alcazares



**M<sup>2</sup> construidos:** 117  
**Dormitorios:** 3

**útiles:** 100  
**Baños:** 2

**Metros de parcela:** 139

---

**Descripción:**

Villas de Obra Nueva con Piscina Privada en Los Alcázares, Costa Cálida Exclusivas Villas Modernas a Solo 700 Metros del Mar Descubre este exclusivo residencial de 9 villas de obra nueva en Los Alcázares, una de las localidades más valoradas de la Costa Cálida por su cercanía al mar, su ambiente relajado y su excelente oferta de servicios. Cada villa cuenta con piscina privada, garaje cubierto independiente, y ha sido diseñada para ofrecer confort, funcionalidad y estilo contemporáneo. Diseño Dúplex con Solárium y Orientación Ideal Las viviendas se distribuyen en dos plantas y cuentan con 3 dormitorios y 2 baños, cocina de estilo abierto completamente equipada, amplio salón comedor, terraza y jardín en planta baja, terraza en planta primera y solárium privado en planta cubierta con cocina de verano. Gracias a sus diferentes orientaciones, permiten aprovechar el sol durante todo el día, todo el año. Equipamiento de Alta Calidad Estas villas están diseñadas con materiales de primera calidad y ofrecen: Piscina privada con ducha exterior Cocina equipada con electrodomésticos: frigorífico, horno elevado, microondas empotrado, vitrocerámica, campana extractora y lavavajillas integrado Armarios empotrados forrados con cajoneras Baños completos con mueble, espejo con luz y mamparas de ducha Preinstalación de aire acondicionado Instalación de 2 paneles solares Cocina de verano en el solárium Plaza de garaje cubierta en parcela Ubicación Inmejorable en la Costa Cálida Situadas a solo 700 metros de las playas del Mar Menor, estas viviendas permiten disfrutar de un entorno natural único con aguas tranquilas y cálidas. Los Alcázares combina un estilo de vida relajado con todos los servicios a mano: supermercados, restaurantes, instalaciones deportivas y centros de salud. Ideal tanto para residencia habitual como para vacaciones. Distancias a Puntos de Interés Playa del Mar Menor: 0.7 km Campos de golf Roda, La Serena, Mar Menor Golf: entre 3 y 10 km Aeropuerto Internacional de Murcia: 30 km Cartagena: 22 km Centro comercial Dos Mares: 13 km Puerto deportivo de Los Alcázares: 2 km Tu Refugio de Sol y Tranquilidad en el Mediterráneo Estas villas ofrecen la combinación perfecta entre diseño moderno, privacidad, confort y una ubicación privilegiada. Contacta con nosotros hoy y agenda tu visita para descubrir tu próxima vivienda junto al mar.

---