

Referencia: **S-3636-SVCO129**

Tipo inmueble: Chalet Independiente

Operación: Venta

Precio: **365.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Orihuela Costa

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3189

Zona: La Zenia



M² construidos:	269	útiles:	178	M² terraza:	20
Terraza(s):	2	Dormitorios:	5	Baños:	3

Descripción:

Estamos encantados de presentar esta villa bellamente renovada, perfectamente ubicada en la vibrante zona de La Zenia. Ofreciendo una combinación perfecta de confort moderno y conveniencia, esta propiedad es ideal para aquellos que buscan una ubicación privilegiada a solo minutos de los servicios y del popular La Zenia Boulevard.

Características principales:

Ubicación privilegiada:

A solo 2 minutos a pie de La Zenia Boulevard, rodeado de bulliciosos centros comerciales, restaurantes y opciones de entretenimiento.

Convenientemente ubicado entre las animadas áreas de Cabo Roig y La Zenia, lo que lo convierte en el lugar perfecto para cenar, ir de compras y disfrutar de todas las atracciones de Orihuela Costa.

Villa principal:

-Terraza orientada al sur: al entrar a la villa por las escaleras exteriores, te recibe una espaciosa terraza orientada al sur que se conecta con la sala de estar y el comedor a través de puertas de patio, inundando el espacio con luz natural.

Sala de estar y comedor: un atractivo diseño de planta abierta que proporciona un ambiente luminoso y espacioso para la relajación y el entretenimiento.

Cocina totalmente equipada: la cocina está bien equipada para satisfacer las necesidades diarias.

Dormitorios y baño: dos habitaciones dobles de tamaño generoso y un baño moderno con bañera y ducha.

Nivel superior:

Accesible a través de escaleras exteriores, el nivel superior cuenta con un solárium privado, ideal para tomar el sol, relajarse o celebrar reuniones sociales.

Un dormitorio adicional y un baño en este piso brindan mayor comodidad y privacidad para los huéspedes o residentes.

Apartamento reformado en planta baja:

La propiedad incluye un fantástico sótano que se ha reformado en un apartamento de 2 dormitorios totalmente independiente.

Sala de estar y comedor: espaciosos y luminosos, perfectos para familias numerosas o visitantes.

Cocina: una zona de cocina funcional y moderna para mayor comodidad.

Dormitorios y baño: dos dormitorios dobles grandes y un amplio baño con bañera, ducha y WC.

Espacio al aire libre:

La villa ofrece un jardín de bajo mantenimiento, perfecto para disfrutar del aire libre con amplias zonas de estar para relajarse bajo el sol.

Una piscina privada se suma al atractivo de la propiedad, ofreciendo un refrescante escape durante los cálidos veranos españoles.

Esta excepcional villa independiente combina lujo, ubicación y flexibilidad, lo que la convierte en la elección perfecta para cualquiera que busque disfrutar de lo mejor de La Zenia y sus alrededores. Se recomienda encarecidamente visitarla para apreciar todas las características que esta propiedad tiene para ofrecer.
