Spain Villas

Calle Cabo de Palos 4
Orihuela Costa

Teléfono:
e-mail:

Referencia:	**V1-N8720**
Tipo inmueble:	Villa
Operación:	Venta
Precio:	**489.000 €**
Estado:	

Población:	Los Alcazares
Provincia:	Murcia
Cod. postal:	0
Zona:	Los Alcazares

M² construidos:	102	**útiles:**	95	**Metros de parcela:**	273
Dormitorios:	3	**Baños:**	2		

Descripción:

Villas y Bungalós Exclusivos en la Costa Cálida – Diseño, Confort y Ubicación Privilegiada Un Proyecto que Fusiona Privacidad y Vida Comunitaria Descubra un nuevo concepto residencial en la Costa Cálida, diseñado para quienes buscan la combinación perfecta entre privacidad, confort y vida social. Este exclusivo complejo ofrece villas independientes y bungalós, con acceso a amplias zonas comunes y piscina comunitaria, brindando lo mejor de ambos mundos: la tranquilidad de una vivienda privada y la comodidad de espacios compartidos para disfrutar con amigos, familia y vecinos. Todas las viviendas incluyen plaza de aparcamiento y trastero en sótano, garantizando seguridad y comodidad para los residentes. Diseño Moderno y Opciones de Personalización Este residencial ofrece una amplia tipología de viviendas para adaptarse a distintas necesidades y estilos de vida: Bungalós en planta baja con jardines privados de hasta 122 m². Bungalós en planta alta con grandes terrazas y solárium privado. Villas independientes de una o dos plantas, con parcelas desde 201 hasta 356 m² y diferentes opciones de distribución y acabados. Cada hogar está diseñado para maximizar la luz natural, creando espacios amplios y acogedores. La master suite ha sido cuidadosamente concebida para garantizar privacidad y confort, separando completamente la zona de descanso del baño, evitando interrupciones de luz o ruidos durante la noche. Calidad y Sostenibilidad en Cada Detalle Estas viviendas han sido construidas con materiales de alta calidad y equipadas con tecnologías sostenibles, como paneles solares y aerotermia, para mejorar la eficiencia energética. Características destacadas: Persianas motorizadas en dormitorios. Puerta de acceso acorazada para mayor seguridad. Preinstalación de aire acondicionado por conductos. Baños modernos con mamparas de vidrio templado y muebles suspendidos con espejo LED. Ubicación Estratégica en Los Alcázares Situado a pocos metros del prestigioso campo de golf Serena Golf y a 1 km de las playas del Mar Menor, este complejo goza de una ubicación privilegiada en Los Alcázares, una de las zonas con mayor proyección de la Costa Cálida. Además, su fácil acceso a la AP_7 permite una conexión rápida con otros destinos de la región y facilita el acceso a servicios esenciales como supermercados, centros deportivos, colegios y farmacias. Distancias a Puntos de Interés La Serena Golf – 1 km 2 minutos en coche. Playa del Mar Menor – 1 km 2 minutos en coche o 10 minutos andando. Aeropuerto de Murcia – 35 km 30 minutos en coche. Puerto de Cartagena – 22 km 20 minutos en coche. Centro comercial de la localidad – 3 km 5 minutos en coche. Un Estilo de Vida Mediterráneo con Alta Rentabilidad Este proyecto no solo representa una excelente opción para disfrutar del estilo de vida mediterráneo, sino que también es una inversión segura en una zona en pleno crecimiento. No pierda esta oportunidad única. Contáctenos hoy mismo para más información y para reservar su vivienda ideal en la Costa Cálida.