

Referencia: **V1-N8251**  
 Tipo inmueble: **Ático**  
 Operación: **Venta**  
 Precio: **489.000 €**  
 Estado:



Población: **Dénia**  
 Provincia: **Alicante**  
 Cod. postal: **00000**  
 Zona: **Dénia**

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

**M<sup>2</sup> construidos:** 82      **útiles:** 77      **Dormitorios:** 3  
**Baños:** 2

### Descripción:

RESIDENCIAL DE OBRA NUEVA EN DENIA Residencial de obra nueva dispondrá de 29 bonitos apartamentos con piscina comunitaria. Apartamentos de obra nueva con 2 o 3 dormitorios, 2 baños, jardín o solarium y zona de aparcamiento opcional. También dispondrán de zona de lavandería, preinstalación de aire acondicionado. En una ubicación inmejorable, a 2 Km del centro urbano, y a 100 m de la playa. Denia es una popular localidad costera situada en la Costa Blanca, cerca de la ciudad de Alicante y dominada por la cordillera del Montgó. La ciudad cuenta con uno de los puertos más importantes de la región, con una gran flota pesquera y conexiones de ferry a Ibiza y Mallorca, el puerto y el puerto deportivo han hecho de Denia una ciudad próspera en los últimos 40 años. Con una temperatura media de 20°C Denia es un destino ideal para vacaciones o para vivir todo el año, un atractivo centro turístico con un cautivador casco antiguo, buenos restaurantes y gloriosas playas que se extienden por muchos kilómetros. Denia se encuentra a 1 hora de los aeropuertos de Alicante y Valencia.