

Referencia: **S-1968-SVCO155**

Tipo inmueble: Estudio

Operación: Venta

Precio: **77.900 €**

Estado: Reformado



Planta: 3

Población: Torrevieja

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3182

Zona: Acequion

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 45

**útiles:** 35

**Baños:** 1

---

**Descripción:**

Spainvillas se enorgullece de presentar un acogedor estudio ubicado cerca del centro de Torrevieja, Alicante. Este estudio, en excelente estado y listo para entrar a vivir, ofrece una opción atractiva tanto para aquellos que buscan comodidad como para inversores astutos.

La ubicación estratégica de este estudio proporciona un acceso cómodo al vibrante centro de Torrevieja. Con tiendas, restaurantes y atracciones culturales a poca distancia, los residentes disfrutarán de la vida urbana mientras mantienen la tranquilidad de su hogar.

El estudio, en un estado impecable, ha sido cuidadosamente mantenido y está listo para ser habitado de inmediato. Cada rincón ha sido diseñado para aprovechar al máximo el espacio, creando un ambiente acogedor y funcional que se adapta perfectamente a la vida diaria.

Los residentes de este estudio tienen la ventaja de acceder a una piscina comunitaria, proporcionando un oasis de relajación y diversión en su propio vecindario. Este espacio compartido ofrece una excelente opción para disfrutar de los días soleados y socializar con otros residentes.

La propiedad también se beneficia de una excelente conexión con el transporte público, facilitando los desplazamientos a otras partes de la ciudad y sus alrededores. La proximidad a paradas de autobús y estaciones de transporte público hace que este estudio sea una elección ideal para aquellos que valoran la movilidad y la comodidad en sus desplazamientos diarios.

Para los inversores astutos, este estudio presenta una oportunidad única. Su ubicación céntrica y su atractivo estado hacen de esta propiedad una opción valiosa para el mercado de alquiler, brindando la posibilidad de obtener rendimientos atractivos en una zona de alta demanda.

En resumen, este estudio cerca del centro de Torrevieja es una joya versátil. Ya sea que esté buscando su propio espacio cómodo o una inversión sólida, esta propiedad cumple con ambos criterios.

No pierda la oportunidad de explorar este estudio como su nuevo hogar o como una inversión estratégica. ¡Contáctenos ahora para programar una visita y descubrir las posibilidades que ofrece con Spainvillas

---