

Referencia: **SV159**  
 Tipo inmueble: **Ático Dúplex**  
 Operación: **Venta**  
 Precio: **289.000 €**  
 Estado: **Buen estado**



Planta: **4**  
 Población: **Guardamar del Segura**  
 Provincia: **Alicante**  
 Cod. postal: **03140**  
 Zona: **Plaza Porticada**



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 119	<b>Aire acondicionado:</b> preinstalado	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 25
<b>Terraza(s):</b> 1	<b>Dormitorios:</b> 3	<b>Baños:</b> 2
<b>Antigüedad:</b> 2006	<b>Armarios:</b> 2	

## Descripción:

Ático dúplex en Guardamar del Segura a tan solo 200m de la playa.

En la planta principal dispone de salón comedor, con vistas laterales al mar, cocina francesa, dos dormitorios, con armarios empotrados, un baño,

Por una escalera interior se accede a la planta alta donde se encuentra un amplio dormitorio con un baño en suite y un solárium privado de unos 25m2 con vistas al mar. 119 m2.

También hay salida directa al solárium comunitario.

Reformado en 2023, se vende amueblado y equipado.

Cerca de todos los servicios.

---